



PROGETTO! COMUNE



Diretto dal Comune di Esine
www.comune.esine.bs.it
Anno XI - n. XXIII
Dicembre 2016

ORARI DI APERTURA DEGLI UFFICI COMUNALI AL PUBBLICO

PIANO TERRA:	Ufficio Protocollo	Responsabile: Delia Mulattieri	ORARIO dal lunedì al venerdì: dalle h. 9,00 alle h. 12,00 lunedì e mercoledì: dalle h. 16,00 alle h. 18,00
	Ufficio Polizia Locale	Responsabili: Facchini Giovanni Testa Enrica	ORARIO lunedì-sabato: dalle h. 8,30 alle h. 10,00 mercoledì: dalle h. 14,30 alle h. 16,00
PRIMO PIANO:	Ufficio Segreteria	Responsabile: Colicchio Daniela	ORARIO dal lunedì al venerdì: dalle h. 10,00 alle h. 12,00 lunedì e mercoledì: dalle h. 17,00 alle h. 18,00
	Ufficio Anagrafe e Stato Civile	Responsabili: Giudici Rosaria Laffranchini Eleonora	ORARIO dal lunedì al venerdì: dalle h. 10,00 alle h. 12,00 lunedì e mercoledì: dalle h. 17,00 alle h. 18,00 sabato: dalle h. 9,00 alle h. 11,30
	Ufficio Tributi	Responsabile: Dellanoce Clementina Zanotti Chiara	ORARIO dal lunedì al venerdì: dalle h. 10,00 alle h. 12,00 lunedì e mercoledì: dalle h. 17,00 alle h. 18,00
	Ufficio Ragioneria	Responsabile: Bianchi Luciano	ORARIO dal lunedì al venerdì: dalle h. 10,00 alle h. 12,00 lunedì e mercoledì: dalle h. 17,00 alle h. 18,00
	Ufficio Tecnico	Responsabili: Federici Giuseppe Pellegrini Riccardo	ORARIO lun-mer-gio-ven: dalle h. 10,00 alle h. 12,00 lun-mer-ven: dalle h. 16,00 alle h. 18,00

ORARI DI RICEVIMENTO DI SINDACO ED ASSESSORI

Emanuele Moraschini	<i>Sindaco</i>	Lunedì e Mercoledì: dalle 17.30 alle 19.00 Sabato dalle 9.00 alle 12.00
Dellanoce Enrico	<i>Vicesindaco</i> <i>Assessore Ambiente, Agricoltura, Montagna</i>	Martedì e Venerdì: dalle 18.00 alle 19.00 <i>su appuntamento</i>
Zamboni Virna	<i>Assessore ai Servizi Sociali</i>	Mercoledì: dalle 16.00 alle 18.00 <i>su appuntamento</i>
Fiorini Roberta	<i>Assessore Cultura, Tempo libero, Associazioni e sport</i>	Giovedì: dalle 13.00 alle 14.00 <i>su appuntamento</i>
Donina Nicola	<i>Assessore Lavori pubblici, Urbanistica, Edilizia privata patrimonio</i>	Martedì: dalle 10.00 alle 12.00 Giovedì: dalle 9.00 alle 17.00 <i>su appuntamento</i>

Per appuntamenti contattare l'Ufficio Segreteria al n. 0364.367800 o per e-mail:
enrico.dellanoce@comune.esine.bs.it - virna.zamboni@comune.esine.bs.it - roberta.fiorini@comune.esine.bs.it
nicola.donina@comune.esine.bs.it

Diretti

<i>Anagrafe</i>	0364.367801	<i>Polizia locale</i>	0364.367820	<i>Pro Loco</i>	0364.466156
<i>Stato civile</i>	0364.367810	<i>Assistente Sociale</i>	0364.367804	<i>Materna</i>	
<i>Segreteria</i>	0364.367800	<i>Sindaco</i>	0364.367807	<i>«Maria Bambina»</i>	0364.46128
<i>Tributi</i>	0364.367802-805	<i>Poste e telegrafi</i>	0364.360738	<i>Materna Sacca</i>	0364.46397
<i>Ragioneria</i>	0364.367809	<i>Biblioteca</i>	0364.466020	<i>Elementare Sacca</i>	0364.46417
<i>Tecnico</i>	0364.367832	<i>C. Diurno Anziani</i>	0364.360166	<i>Ist. Comprensivo</i>	0364.46058
<i>Protocollo</i>	0364.367817	<i>R.S.A. Ninj Beccagutti</i>	0364.46327	<i>Carabinieri</i>	0364.466649
<i>Polizia locale</i>	0364.367819	<i>Ospedale di Esine</i>	0364.3691		

**Per emergenze su acquedotto:
sab-dom e festivi tel. 348.2773477**

PROGETTO COMUNE

Publicazione periodica - Dicembre 2016 - Direttore responsabile: Emanuele Moraschini - In redazione: Fiorini Roberta
 Grafica e stampa: Tipografia Valgrigna, Esine - www.comune.esine.bs.it



CARI CONCITTADINI...

Da poco più di sei mesi dall'insediamento del nuovo Consiglio comunale, attraverso le pagine di questo giornalino, ho la possibilità di rivolgermi a voi tutti in maniera diretta per fare qualche riflessione sul cammino intrapreso in questo periodo dalla nostra Amministrazione. Dopo alcuni giorni nei quali sia io che i colleghi Assessori abbiamo cercato di capire il funzionamento della macchina amministrativa, ci siamo attivati per dare inizio all'attuazione del nostro programma.

Consentitemi di esprimere una considerazione di carattere generale. Come tanti altri Comuni italiani anche Esine si vede costretto ad operare in un contesto di grande incertezza finanziaria dovuto soprattutto alle scelte operate a livello nazionale. Le minori entrate statali possono essere compensate in due modi: o attraverso risparmi e razionalizzazioni sul fronte della spesa, o con l'aumento delle tasse locali. Sia la prima che la seconda ipotesi, tuttavia, comportano sacrifici che non sempre i cittadini sono disposti ad accettare.

C'è però una terza soluzione che potrebbe aiutarci a superare la crisi: quella di "fare rete" tra Comuni diversi che potrebbero "unire le forze" per conseguire obiettivi che singolarmente non sarebbero in grado di raggiungere. Una gestione associata di alcuni settori significa meno costi e più servizi, grazie alle maggiori risorse economiche. Oggi più di ieri, fare rete è la principale via per affrontare e supe-

rare le diverse problematiche dipendenti da normative confuse, in continua evoluzione ed in particolare dalla crisi che da troppo tempo morde i nostri territori.

Sarà questa la strada da percorrere in un futuro più o meno lontano? Staremo a vedere, anche perché in campagna elettorale avevamo promesso "trasparenza e partecipazione" intendendo che qualsiasi decisione importante sarebbe stata presa coinvolgendo la popolazione e noi intendiamo mantenere fede alle promesse fatte. "Trasparenza e partecipazione" sono alla base di una buona gestione della cosa pubblica, soprattutto per informare e coinvolgere la nostra comunità.

Un ulteriore contributo in questa direzione sarà dato da "Progetto Comune" che periodicamente l'Amministrazione comunale distribuirà alle famiglie esinesi, per fare il punto sull'attività svolta e su quanto sta accadendo nel territorio.

Per la prima volta nelle vesti di Sindaco auguro a tutti voi ed alle vostre famiglie un Buon Natale di pace e un felice Anno Nuovo, anche in nome della Giunta, del Consiglio e dei Dipendenti comunali, con la certezza di un nostro costante impegno per un progressivo rilancio della qualità della vita a vantaggio di famiglie e aziende, anche attraverso adeguate politiche promosse in sinergia con gli altri comuni del territorio.

Il Sindaco
Emanuele Moraschini



Con grande soddisfazione mi presento a voi per la prima volta con il ruolo che mi è stato affidato di Assessore ai Servizi Sociali.

In collaborazione con la consigliera Chiarolini Roberta ci impegneremo a portare avanti questo incarico a nostro avviso delicato, soprattutto in questo periodo, dove le diverse problematiche dei cittadini sono notevolmente in crescita.

La nostra responsabilità sarà quella di CONTINUARE a garantire che il Comune rimanga il vero protagonista, in forma singola o associata dell'erogazione dei servizi sociali e costituisca la prima porta d'accesso alla rete del sistema dei servizi socio-sanitari.

Il nostro personale consiglio è quello di rivolgersi in caso di necessità ai servizi sociali, al fine di individuare il bisogno reale e attivare interventi specifici per affrontare al meglio la situazione.

Inoltre sarà nostro compito attraverso l'istituzione della commissione Assistenza sociale/problematiche giovanili creare una rete di confronto tra i vari membri per progettare percorsi e progetti, utilizzando al meglio le risorse a nostra disposizione.

Vorremmo concludere ringraziandovi per la fiducia con questa bellissima e significativa frase di papa Francesco:



NON DIMENTICHIAMO
MAI
CHE IL VERO POTERE È IL SERVIZIO.
BISOGNA CUSTODIRE LA GENTE,
AVER CURA DI OGNI PERSONA,
CON AMORE,
SPECIALMENTE DEI BAMBINI,
DEI VECCHI,
DI COLORO CHE SONO PIÙ FRAGILI
E CHE SPESSO SONO NELLA PERIFERIA
DEL NOSTRO CUORE



*Virna Zamboni
Roberta Chiarolini*



Con questo articolo vogliamo provare a fare con gli abitanti di Esine, Plemo e Sacca una panoramica generale sull'attuale situazione urbanistica del Comune, capire il grado di trasformazione del territorio rispetto alle scelte di pianificazione territoriale passate, analizzando alcune problematiche emerse in questi primi mesi d'amministrazione e fornire ai lettori un'idea degli interventi da attuare in futuro sul territorio.

L'urbanistica di un Comune, ossia le scelte e i modi di caratterizzare un territorio in funzione di un'idea è regolata e indirizzata dal Piano di Governo del Territorio: il PGT.

Questo elaborato contiene in sintesi cosa il territorio presenta allo stato della stesura, i traguardi da raggiungere solitamente in cinque anni, obiettivi dall'amministrazione, tutte le regole e servizi necessari per l'attuazione delle trasformazioni programmate.

La visione di una società in costante espansione e in continua crescita, che ha caratterizzato per anni la mentalità della gente, è stata tradotta all'interno dei PRG prima e nei PGT poi, con l'introduzione ad ogni ciclo amministrativo, di nuove aree di espansione da convertire secondo le previsioni fatte: aree re-

sidenziali, commerciali, artigianali, aree a servizio, aree a standard.

Questa facoltà di attribuire destinazioni ai terreni, molto spesso senza un filo logico di collegamento, ha portato ad un consumo sregolato del suolo, tanto che la Regione Lombardia con la legge 31 del 2014 ha introdotto dei nuovi e rigorosi parametri per normare le nuove trasformazioni di suolo vergine, in attesa dei quali, ha di fatto congelato qualunque possibile trasformazione di suolo "vergine" (agricolo) previste dai PGT, per tutti quegli ambiti di trasformazione, non approvati entro il giugno 2017.

Dopo questa piccola premessa, valida a livello generale per l'intera Regione, abbiamo voluto inserire due immagini, come se scattassimo delle istantanee, che mostrino sinteticamente lo stato attuale del suolo nel Comune di Esine rispetto a quelle che erano state le previsioni passate.

Si possono vedere in colore marrone le aree attualmente già trasformate: completamente edificate o urbanizzate; in colore verde le aree attualmente "verdi" ma con progetti di urbanizzazione già approvati in passato, più o meno convenzionate; mentre in colore azzurro quella aree per le quali non sono state





ancora presentati progetti attuativi d'intervento.

Parliamo ora delle problematiche e delle previsioni degli interventi futuri, fattori fra loro connessi per la soluzione delle attività da realizzare.

È dato ormai consolidato come le amministrazioni, causa le ristrettezze economiche, hanno spostato l'attenzione su interventi che, oltre all'utilità pubblica, siano sovvenzionabili anche da fondi derivanti dagli organi sovracomunali, resta perciò inteso come la scelta d'effettuare un intervento piuttosto che un altro, sia spesso subordinato da questa possibilità. Analizzando la situazione attuale si possono riscontrare alcune problematiche che ci stiamo impegnando a risolvere. Prima fra tutte è la presenza di una serie di opere di primaria importanza non ancora ultimate:

- La realizzazione dello stabile che dovrà sostituire le Ex Scuole di Plemo, per ospitare una sala polivalente, gli ambulatori e la nuova sede della protezione civile (realizzazione derivante dagli obblighi assunti dalla ditta che sta realizzando le opere di edilizie del piano adiacente alla S.S. 42). Il protrarsi dei tempi di realizzazione è da imputare a lungaggini burocratiche per ottenere l'autorizzazione allo sposta-

mento delle linee d'illuminazione pubblica, problema ora risolto. Le opere verranno ultimamente indicativamente entro la fine della primavera 2017.

- la realizzazione della copertura con una struttura in legno lamellare e pvc della piattaforma "verde" adiacente la palestra di via Manzoni in un'ottica di affidamento a privati, concordata con la precedente amministrazione, viene abbandonata, in quanto riteniamo non sia attualmente prioritaria.

Si sta valutando con l'impresa, l'esecuzione di un'opera alternativa, individuata nel collettamento del sistema fognario comunale lungo i tratti di via Chiosi, via Salonghe e via Arca, che attualmente scaricano nel Vaso Re. Tale opera permetterà al Comune di Esine di essere a norma con i requisiti richiesti per la gestione autonoma del servizio idrico (acquedotto) ed aver ultimato il collettamento fognario. Riteniamo l'opera di fondamentale importanza.

- In queste ultime settimane si è iniziata una fase di dialogo interlocutorio con gli enti sovracomunali per la pianificazione di un'opera di riassetto della viabilità lungo l'incrocio tra la S.P.8 e via Pittor Nodari. È quindi al vaglio la possibilità di intraprendere uno studio di fattibilità di una rotonda che raccordi le due vie per ovviare all'incrocio esistente.
- Altre opere di entità minore, finanziate con fondi residui della Comunità Montana, saranno i lavori di asfaltatura dei tratti di viabilità intercomunale Esine-Darfo lungo i tratti degli abitati di Plemo e Sacca, in programma per l'inizio della stagione primaverile, nei quali sarà sistemata anche una parte della viabilità dei Librinì, attualmente in un precario stato di manutenzione.

Nicola Donina

Amministrazione di Esine ringrazia sentitamente la Sig.ra Giovanna Ravelli per la cortese segnalazione; con la presente, cogliendo l'invito della signora, vogliamo ringraziare pubblicamente le famiglie Vielmi, Boldini e Feriti per l'attenzione e l'impegno dimostrato nel curare le aiuole adiacenti alle loro abitazioni, testimonianza dell'legame e del rispetto per i luoghi quotidiani che i residenti nutrono per Esine. Ringraziamo inoltre la ditta C.M. Sembinelli s.r.l. - CARPENTERIE METALLICHE, per il generoso aiuto dato al Comune di Esine nel rimettere a nuovo, a loro complete spese, i tabelloni da basket della piattaforma polivalente di via Toselle. Vogliamo, ancora una volta, esprimere un profondo e sentito riconoscimento a tutte quelle persone, società e associazioni che prestano volontariato, beneficenza e aiuto per il bene collettivo del Comune di Esine, sotto forma di opere, azioni e contributi, ricordando come anche i piccoli gesti e iniziative possono dare al collettivo importanti benefici e contributi sociali. Un grazie sincero.

Al fine di valorizzare questo spirito di dedizione per l'aspetto urbano, ha intenzione per l'anno 2017 di programmare un'iniziativa di gestione del verde urbano (aiuole e reliquati) affidato direttamente ai residenti. Con la presente segnaliamo, a chiunque fosse interessato al progetto, di manifestare entro la fine di gennaio 2017 l'intenzione a gestire una particolare area di verde di loro attrazione. Sarà cura dell'Amministrazione, una volta raccolte le segnalazioni, valutare la fattibilità delle richieste e procedere ad una possibile fornitura di piante e fiori secondo un canone comune al paese.

Le segnalazioni possono avvenire direttamente all'Ass.re Nicola Donina o durante gli orari di ricevimento al pubblico (martedì dalle 10:00 alle 12:00 - giovedì su appuntamento), oppure tramite mezzo mail alla casella: nicola.donina@comune.esine.bs.it

Un caloroso saluto

L'Amministrazione di Esine

7



MONTAGNA ED ECOLOGIA

Le montagne, il patrimonio ambientale, l'ecologia e quanto concerne l'assessorato di cui ci occupiamo, sono sicuramente dei temi preminenti in un Comune come Esine, ricco di luoghi e di scorci stupendi, da preservare e valorizzare.

Nel poco tempo che è passato dal nostro insediamento, abbiamo cercato di dare una nostra linea, realizzando le asfaltature con i soldi del consorzio derivanti dal taglio delle nostre piante, abbiamo allargato alcuni tratti di strada mediante la compensazione in lotti con le imprese boschive e il selciato nel tratto del "Plagnù" grazie a dei fondi comunali per strade montane; da questo punto di vista le opere da fare sarebbero state sicuramente maggiori, ma gran parte dei fondi derivanti dalla concessione dei lotti per il taglio boschivo resta ancora in carico al Consorzio Forestale, lasciando le briciole a Esine.

Il nostro progetto per la sistemazione

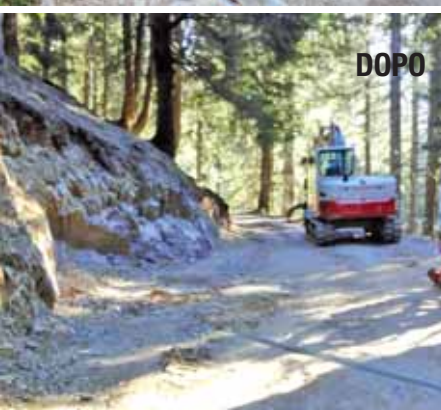
degli argini del fiume Grigna e del fiume Oglio è entrato in graduatoria per l'accesso al finanziamento stanziato dalla Regione Lombardia; appena riusciremo ad ottenere i fondi, saranno avviati i lavori nei luoghi individuati; il nostro obiettivo è quello di ripristinare gli argini originari, tuttavia pare che gli enti preposti alla supervisione vogliano operare in maniera differente, realizzando le opere dove il fiume ha già eroso il terreno anziché sbancare le isole fluviali nell'Oglio. Nel mese di Agosto, in occasione della festa in località "Budek", è stata realizzata la pulitura della piana, destinata ad ospitare le tende dei campeggiatori, grazie all'aiuto dei gestori del rifugio e di alcuni volontari; inoltre è stata realizzata dagli operai comunali la copertura della fontana, lavorando in economia e riducendo il più possibile i costi preventivati. Ci permettiamo di lanciare poi una provocazione in vista dell'anno prossimo, ovvero far tornare la festa di "Budek" come era una volta: ricca di giochi, amanti della montagna, famiglie che passano un pomeriggio sui nostri monti, permettendo anche ai più piccoli di scoprire quei luoghi che hanno caratterizzato la nostra gioventù.

Per quanto riguarda l'ambito dell'ecolo-

∞



PRIMA



DOPO





gia, la raccolta puntuale partirà a Giugno 2017: riteniamo sia uno strumento utile e equo per permettere a chi meglio differenzia di risparmiare sul costo effettivo della bolletta, penalizzando chi invece non è così virtuoso; questa strada ci dovrebbe permettere di superare la soglia del 65% di raccolta differenziata, richiesta dalle normative nazionali.

Inoltre una riduzione dei costi a carico del Comune, potrebbe portare, in futuro, all'eliminazione del costo di smaltimento dei materiali ingombranti all'isola ecologica; pur ritenendolo un costo poco incentivante alla differenziazione, l'attuale situazione finanziaria non permette la sua eliminazione. Vorremmo infine aggiungere che il giustificare atti di inciviltà come l'abbandono di rifiuti in zone non idonee, dando la colpa al costo delle tasse sui rifiuti, sia un'operazione ben poco intelligente e non in linea con il buon senso...

Secondo i dati ufficiali, le percentuali del 2015 erano in linea con quelle del 2014 (52% circa), tuttavia da fine 2015 al nostro insediamento a giugno 2016 c'è stato un notevole peggioramento, segnalatoci prontamente dagli addetti al servizio; per porre rimedio alla situazione il nostro gruppo ha deciso di intervenire su tre fronti:

- Guida alla raccolta differenziata a tutte le famiglie, in quanto utile strumento per tutti, consapevoli che i grandi risultati si ottengono con l'impegno di tutti;
- Lettera informativa a tutte le principali aziende operanti sul territorio del nostro Comune, cercando la collaborazione nella risoluzione delle proble-

matiche e spronando a una migliore efficienza sul posto di lavoro;

- Collaborazione diretta e proposta di nuove strategie per la gestione dei rifiuti con l'ospedale di Esine, cercando di ridurre le grandi quantità di RSU prodotte dall'azienda ospedaliera.

Inoltre, nelle scorse settimane, sono stati forniti a tutte le classi delle scuole elementari e medie del nostro comune, i bidoni per la raccolta differenziata diversificati per colore, sicuri che la cultura all'ecologia possa partire quasi per gioco fin da piccoli; al riguardo abbiamo visto che alcuni bambini erano già molto ferrati ed esperti al riguardo, speriamo che riescano a trasmettere queste conoscenze anche a quelle mamme e quei papà un po' meno ligi a queste buone abitudini... Ultimo appunto sulla raccolta degli olii alimentari esausti: sono state installate le campane per il conferimento in punti strategici, copriremo l'intero Comune installandolo anche a Plemo non appena saranno terminati i lavori presso le scuole; vogliamo fare quindi un applauso a tutti visto l'ottimo utilizzo e l'entusiasmo con cui è stata accolta la novità da parte della cittadinanza.

**Roberto Monchieri
Enrico Dellanoce**



COMUNE DI ESINE - CALENDARI

GENNAIO		
1	domenica	
2	lunedì	multi
3	martedì	
4	mercoledì	umido carta
5	giovedì	indifferenziata
6	venerdì	
7	sabato	umido
8	domenica	
9	lunedì	multi
10	martedì	
11	mercoledì	umido carta
12	giovedì	indifferenziata
13	venerdì	
14	sabato	umido
15	domenica	
16	lunedì	multi
17	martedì	
18	mercoledì	umido carta
19	giovedì	indifferenziata
20	venerdì	
21	sabato	umido
22	domenica	
23	lunedì	multi
24	martedì	
25	mercoledì	umido carta
26	giovedì	indifferenziata
27	venerdì	
28	sabato	umido
29	domenica	
30	lunedì	multi
31	martedì	

FEBBRAIO		
1	mercoledì	umido carta
2	giovedì	indifferenziata
3	venerdì	
4	sabato	umido
5	domenica	
6	lunedì	multi
7	martedì	
8	mercoledì	umido carta
9	giovedì	indifferenziata
10	venerdì	
11	sabato	umido
12	domenica	
13	lunedì	multi
14	martedì	
15	mercoledì	umido carta
16	giovedì	indifferenziata
17	venerdì	
18	sabato	umido
19	domenica	
20	lunedì	multi
21	martedì	
22	mercoledì	umido carta
23	giovedì	indifferenziata
24	venerdì	
25	sabato	umido
26	domenica	
27	lunedì	multi
28	martedì	

MARZO		
1	mercoledì	umido carta
2	giovedì	indifferenziata
3	venerdì	
4	sabato	umido
5	domenica	
6	lunedì	multi
7	martedì	
8	mercoledì	umido carta
9	giovedì	indifferenziata
10	venerdì	
11	sabato	umido
12	domenica	
13	lunedì	multi
14	martedì	
15	mercoledì	umido carta
16	giovedì	indifferenziata
17	venerdì	
18	sabato	umido
19	domenica	
20	lunedì	multi
21	martedì	
22	mercoledì	umido carta
23	giovedì	indifferenziata
24	venerdì	
25	sabato	umido
26	domenica	
27	lunedì	multi
28	martedì	
29	mercoledì	umido carta
30	giovedì	indifferenziata
31	venerdì	

APRILE		
1	sabato	umido
2	domenica	
3	lunedì	multi
4	martedì	
5	mercoledì	umido carta
6	giovedì	indifferenziata
7	venerdì	
8	sabato	umido
9	domenica	
10	lunedì	multi
11	martedì	
12	mercoledì	umido carta
13	giovedì	indifferenziata
14	venerdì	
15	sabato	umido
16	domenica	
17	lunedì	multi
18	martedì	
19	mercoledì	umido carta
20	giovedì	indifferenziata
21	venerdì	
22	sabato	umido
23	domenica	
24	lunedì	multi
25	martedì	
26	mercoledì	umido carta
27	giovedì	indifferenziata
28	venerdì	
29	sabato	umido
30	domenica	

MAGGIO		
1	lunedì	multi
2	martedì	
3	mercoledì	umido carta
4	giovedì	indifferenziata
5	venerdì	
6	sabato	umido
7	domenica	
8	lunedì	multi
9	martedì	
10	mercoledì	umido carta
11	giovedì	indifferenziata
12	venerdì	
13	sabato	umido
14	domenica	
15	lunedì	multi
16	martedì	
17	mercoledì	umido carta
18	giovedì	indifferenziata
19	venerdì	
20	sabato	umido
21	domenica	
22	lunedì	multi
23	martedì	
24	mercoledì	umido carta
25	giovedì	indifferenziata
26	venerdì	
27	sabato	umido
28	domenica	
29	lunedì	multi
30	martedì	
31	mercoledì	umido carta

GIUGNO		
1	giovedì	indifferenziata
2	venerdì	
3	sabato	umido
4	domenica	
5	lunedì	multi
6	martedì	
7	mercoledì	umido carta
8	giovedì	indifferenziata
9	venerdì	
10	sabato	umido
11	domenica	
12	lunedì	multi
13	martedì	
14	mercoledì	umido carta
15	giovedì	indifferenziata
16	venerdì	
17	sabato	umido
18	domenica	
19	lunedì	multi
20	martedì	
21	mercoledì	umido carta
22	giovedì	indifferenziata
23	venerdì	
24	sabato	umido
25	domenica	
26	lunedì	multi
27	martedì	
28	mercoledì	umido carta
29	giovedì	indifferenziata
30	venerdì	

O RACCOLTA RIFIUTI ANNO 2017

LUGLIO		
1	sabato	umido
2	domenica	
3	lunedì	multi
4	martedì	
5	mercoledì	umido carta
6	giovedì	indifferenziata
7	venerdì	
8	sabato	umido
9	domenica	
10	lunedì	multi
11	martedì	
12	mercoledì	umido carta
13	giovedì	indifferenziata
14	venerdì	
15	sabato	umido
16	domenica	
17	lunedì	multi
18	martedì	
19	mercoledì	umido carta
20	giovedì	indifferenziata
21	venerdì	
22	sabato	umido
23	domenica	
24	lunedì	multi
25	martedì	
26	mercoledì	umido carta
27	giovedì	indifferenziata
28	venerdì	
29	sabato	umido
30	domenica	
31	lunedì	multi

AGOSTO		
1	martedì	
2	mercoledì	umido carta
3	giovedì	indifferenziata
4	venerdì	
5	sabato	umido
6	domenica	
7	lunedì	multi
8	martedì	
9	mercoledì	umido carta
10	giovedì	indifferenziata
11	venerdì	
12	sabato	umido
13	domenica	
14	lunedì	multi
15	martedì	
16	mercoledì	umido carta
17	giovedì	indifferenziata
18	venerdì	
19	sabato	umido
20	domenica	
21	lunedì	multi
22	martedì	
23	mercoledì	umido carta
24	giovedì	indifferenziata
25	venerdì	
26	sabato	umido
27	domenica	
28	lunedì	multi
29	martedì	
30	mercoledì	umido carta
31	giovedì	indifferenziata

SETTEMBRE		
1	venerdì	
2	sabato	umido
3	domenica	
4	lunedì	multi
5	martedì	
6	mercoledì	umido carta
7	giovedì	indifferenziata
8	venerdì	
9	sabato	umido
10	domenica	
11	lunedì	multi
12	martedì	
13	mercoledì	umido carta
14	giovedì	indifferenziata
15	venerdì	
16	sabato	umido
17	domenica	
18	lunedì	multi
19	martedì	
20	mercoledì	umido carta
21	giovedì	indifferenziata
22	venerdì	
23	sabato	umido
24	domenica	
25	lunedì	multi
26	martedì	
27	mercoledì	umido carta
28	giovedì	indifferenziata
29	venerdì	
30	sabato	umido

OTTOBRE		
1	domenica	
2	lunedì	multi
3	martedì	
4	mercoledì	umido carta
5	giovedì	indifferenziata
6	venerdì	
7	sabato	umido
8	domenica	
9	lunedì	multi
10	martedì	
11	mercoledì	umido carta
12	giovedì	indifferenziata
13	venerdì	
14	sabato	umido
15	domenica	
16	lunedì	multi
17	martedì	
18	mercoledì	umido carta
19	giovedì	indifferenziata
20	venerdì	
21	sabato	umido
22	domenica	
23	lunedì	multi
24	martedì	
25	mercoledì	umido carta
26	giovedì	indifferenziata
27	venerdì	
28	sabato	umido
29	domenica	
30	lunedì	multi
31	martedì	

NOVEMBRE		
1	mercoledì	umido carta
2	giovedì	indifferenziata
3	venerdì	
4	sabato	umido
5	domenica	
6	lunedì	multi
7	martedì	
8	mercoledì	umido carta
9	giovedì	indifferenziata
10	venerdì	
11	sabato	umido
12	domenica	
13	lunedì	multi
14	martedì	
15	mercoledì	umido carta
16	giovedì	indifferenziata
17	venerdì	
18	sabato	umido
19	domenica	
20	lunedì	multi
21	martedì	
22	mercoledì	umido carta
23	giovedì	indifferenziata
24	venerdì	
25	sabato	umido
26	domenica	
27	lunedì	multi
28	martedì	
29	mercoledì	umido carta
30	giovedì	indifferenziata

DICEMBRE		
1	venerdì	
2	sabato	umido
3	domenica	
4	lunedì	multi
5	martedì	
6	mercoledì	umido carta
7	giovedì	indifferenziata
8	venerdì	
9	sabato	umido
10	domenica	
11	lunedì	multi
12	martedì	
13	mercoledì	umido carta
14	giovedì	indifferenziata
15	venerdì	
16	sabato	umido
17	domenica	
18	lunedì	multi
19	martedì	
20	mercoledì	umido carta
21	giovedì	indifferenziata
22	venerdì	
23	sabato	umido
24	domenica	
25	lunedì	
26	martedì	
27	mercoledì	umido carta
28	giovedì	indifferenziata
29	venerdì	
30	sabato	umido
31	domenica	

DEL BENE DEL BELLO

Carissimi, ho iniziato questo percorso cercando di far arrivare l'idea che bisogna visualizzare la cultura come un arcobaleno. I diversi colori potrebbero rappresentare i diversi volti della cultura, che al giorno d'oggi non si manifesta più solo con i libri, con la storia, con l'arte, ma con tutti i cambiamenti, le diverse realtà e le associazioni che caratterizzano il nostro territorio.

In questi mesi l'arcobaleno si è arricchito di diverse tonalità. Non più solo i colori primari ma, sono comparse parecchie sfumature.

Sono stati 5 mesi difficili, piacevoli, costruttivi e sempre e comunque pieni di speranza, forse la speranza di arrivare dall'altra parte di questo arcobaleno e di trovare il famoso pentolone d'oro.

Il 7 giugno mi sono trovata nel pieno dell'organizzazione di alcuni eventi per la manifestazione **"Del bene del Bello"** pubblicizzata dalla Comunità Montana.



Spiazzata dall'imminenza della richiesta, ho deciso di rischiare e provare a sperimentare altre strade diverse da quelle utilizzate e conosciute fino ad ora.

Era pericoloso, sarebbe potuto essere un buco nell'acqua, un errore che mi sarebbe costato la fiducia dei collaboratori e anche degli utenti.

L'idea era quella di aprire un ambiente caratteristico che attualmente viene utilizzato come punto di ritrovo dalle Associazioni e coinvolgerle in un palcoscenico dove tutti, facendo quello che amano fare, diventassero i protagonisti nel rac-





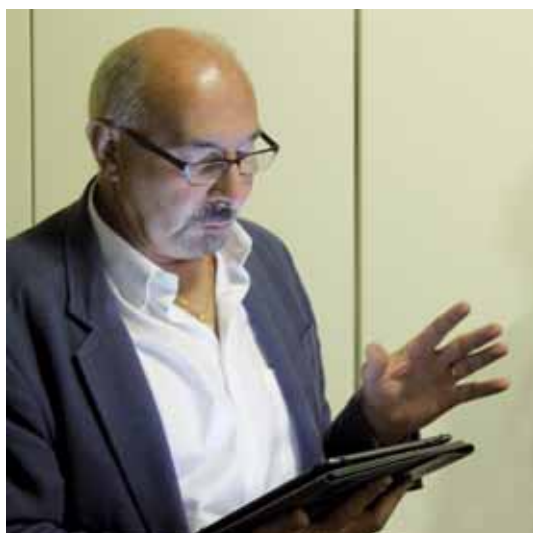
contarci con quanta passione svolgono le loro attività di volontariato.

La stessa che, il “Muliner” mette ogni giorno nel macinare all’interno del suo mulino o dell’artista camuno che riporta con gli acquerelli l’amore per la sua terra attraverso i colori.

Io ci ho messo la mia voglia di rischiare, voi il resto! E per questo vi ringrazio.

1 OTTOBRE - Casa Ronchi “Palcoscenici verticali”. Le associazioni che si occupano di didattica musicale e che la utilizzano come sede per le prove e per i corsi, Blume e Banda Avis, hanno aperto le stanze e messo a disposizione il loro cuore e la loro professionalità per mostrarci con quanta passione insegna-

no musica, il tutto inserito in un viaggio fantastico ideato per portare le persone all’interno dello “Straordinario nell’ordinario”, tema appunto della manifestazione. Somaini Angelo è stato un’eccellente guida/intrattenitore ci ha accompagnato all’interno di realtà artistiche, musicali e figurative in una cornice storica, forse



troppo data per scontata. Il suo intervento è stato degno di tutta la particolarità della rappresentazione.

La partecipazione dell’Associazione Teatro Studio, con Silvia Veraldi e Fabio Guidotti, ha portato anche un assaggio di rappresentazione teatrale nella manifestazione.

Barbara Biemmi e Gianluca Pedretti hanno unito due arti diverse: pittura e body painting in un’unica opera.

Il risultato sicuramente ha lasciato qualcosa ad entrambi e soprattutto a chi ha



avuto la fortuna di poterli vedere all'opera e contemplare il risultato di questa collaborazione. Il rinfresco dell'azienda agricola "Petet" e l'arrivederci da "Sapi" sono state la cornice golosa della serata. Nello stesso giorno, abbiamo inaugurato la **mostra del pittore Davide Tedeschi**, i suoi acquarelli permettono a noi di visualizzare dettagli che, per abitudine, a volte non ci soffermiamo neppure ad osservare, far riaffiorare ricordi delle persone più attente ma, non solo, riesce anche ad incuriosire chi invece per la forse troppo giovane età, non ha questi ricordi; proprio per questo sorgono le curiosità di capire dove si trovano i luoghi riprodotti nelle sue opere.

Per il secondo fine settimana di ottobre

abbiamo aperto al pubblico la "Sala della Caccia" che è stata visitata anche da parte di uno studioso di storia dell'arte dell'Università Bicocca di Milano.

Il terzo fine settimana di ottobre, sempre per la rassegna "Del bene del bello" la Comunità Montana chiedeva di valorizzare forni o mulini antichi, quindi abbiamo coinvolto il **Mulino di Tognali**.

Grazie alla disponibilità di Tognali, abbiamo proposto delle visite guidate ai ragazzi della scuola primaria.

La curiosità e la voglia di scoprire che solo in un bambino puoi trovare nella più assoluta sincerità, il voler capire il perché di quei chicchi neri scuri che spinano e mangiarli sotto forma della cosa più conosciuta a loro, i pop-corn.

Riempirsi le tasche di semi per farseli fare dalle mamme arrivati a casa. Sono stati per noi il più grande apprezzamento.

Si semplifica il linguaggio, si apre il cuore, si prova a ragionare e la cosa più importante è farsi capire dai bambini spiegandogli i concetti nella maniera più sempli-





ce possibile per fargli imparare i perché della loro Terra. Doverosi i ringraziamenti a Francesca Patarini per la collaborazione in questa giornata, ma anche per il percorso che stiamo portando avanti da mesi per dare l'importanza che si merita al mais nero spinoso.

La riuscita di questi eventi è stata lodevole, non perché è stata una mia idea ma

grazie a tutti voi! Grazie alla collaborazione e alla passione che ognuno di voi ci ha messo!

Credo decisamente di poter dire che abbiamo rappresentato il nostro paese uniti, il risultato è stato decisamente positivo.

Ritengo l'esperienza decisamente riuscita, ora tocca a tutti mettersi in gioco per crearne molti altri.

Rimane solo una cosa da fare, collaborare, condividere idee e pensieri, comunicare più che discutere e cercare di crescere per il bene del nostro territorio.

La collaborazione, l'aggregazione e la voglia di condividere sono il punto di forza, o se preferite quello di partenza per migliorare, crescere e per valorizzare il nostro territorio.

Le idee, le proposte sono e saranno sempre ben accette, le porte del Comune sono aperte, ora sta a voi decidere se rischiare.

Roberta Fiorini



EVENTI NATALIZI

Non potevamo ignorare gli eventi catastrofici avvenuti negli ultimi mesi, in silenzio, senza far rumore, abbiamo cercato dei contatti tra le realtà che vivevano quei disagi in prima linea.

Con discrezione e con rispetto abbiamo contattato persone di Norcia, quelle persone che vivono in alloggi temporanei, in balia dei media, in balia delle cariche politiche, in balia di una triste realtà che gli ha strappato tutto.

Credo che la cosa peggiore sia che gli hanno tolto anche la dignità insieme alle radici, ai ricordi, alla loro quotidianità, e ai loro affetti.

Ho parlato con loro, mi sono presentata come persona non come assessore, le conversazioni erano solo semplici parole di conforto, di vicinanza, di ascolto.

Mi hanno confidato i loro sentimenti e le loro emozioni. Li ho ascoltati senza far sapere nè che potevamo provare ad aiutarli nè che facevo parte di un ente. Li

ho lasciati raccontare la loro situazione come si fa con un amico che ha bisogno di conforto e speranza.

La paura di essere solo lo scoop del momento, la rabbia, la voglia di rinascere, le speranze che tutto si possa ricostruire, ma anche lo sconforto, la disperazione per l'ennesima scossa, l'ennesimo crollo che li sta consumando, radendo al suolo. Dopo aver continuato ad essere solo delle conversazioni davanti ad uno schermo del pc, dopo aver visto e vissuto in maniera virtuale la cruda realtà da parte dei diretti interessati ho trovato la figura che cercavo, un insegnante, quindi a diretto contatto con i bambini che sono il futuro della nostra generazione.

È una donna impegnata concretamente in associazioni di volontariato, moglie di un carabiniere, semplice, umile, disperata ma, con l'amore per la sua gente e per la sua terra. Una figura che ogni giorno si reca nel suo paese per cercare di ripristinare la loro normalità.

Dopo le tante conversazioni scritte, le ho spiegato che una mano nel nostro piccolo la volevamo e forse potevamo dare.

Noi abbiamo la fortuna di passare le feste del periodo natalizio nelle nostre case circondati dai nostri affetti e da ogni comfort di cui siamo in possesso e che ogni giorno ci rende la vita migliore. Questo beneficio, loro per questo Natale non l'avranno.



C'è chi vive nelle tendopoli, chi nelle baracche e, i più fortunati negli alberghi che, fortunatamente hanno dato la possibilità a queste persone, di avere un posto al caldo e un tetto sulla testa.

Fa freddo anche lì.

Forse non tutti siamo dotati della stessa sensibilità ma, sfido chiunque a non mettersi una mano sul cuore e ad immaginare anche solo per un istante cosa possa voler dire trovarsi senza una casa, quella struttura che per anni è stata l'unico punto di riferimento concreto della loro vita spazzata via in un secondo.

Proprio per questo, ho valutato e parlato con chi mi accompagnerà per i prossimi anni in questa avventura e insieme abbiamo deciso di concretizzare degli eventi per raccogliere fondi a favore di chi sta vivendo queste situazioni.

Natale, il periodo dell'anno che scalda i cuori di tutti.

Ogni anno il Comune porta gli alberi di Natale a Esine e alla Sacca, a Plemo invece l'albero non è reciso.

Ho pensato che tramite l'amore, l'affetto e la sensibilità si poteva concretamente dare una mano a chi in questo momento di sconforto ha davvero bisogno di farsi scaldare il cuore da un bel gesto.

Un regalo di speranza.

Ho coinvolto le scuole, le mamme, chiunque avesse un cuore per un progetto partito dai più piccoli, dai nostri figli, dalla nostra speranza verso il futuro. Un modo per farli partecipi di questo regalo. Si sono impegnati, hanno fatto dei lavori veramente lodevoli, ci hanno messo amore, gioia, e sicuramente tanta pazienza perché magari qualcuno non otteneva subito il risultato sperato.

Addobberanno il loro Albero di Natale, un pezzo di paese sarà allestito da loro, questo perché ognuno di noi è parte del nostro Comune.

In Piazza Garibaldi a Esine, l'8 dicembre abbiamo finito di allestire l'albero di Natale, abbiamo fatto merenda, giocato, cantato e ballato, ci siamo fatti truccare, abbiamo assistito allo spettacolo delle bolle di sapone.

Lo scrittore di Rogno Bertoli Mauro che ha pubblicato il libro "Le imparafavole" ci ha letto una fiaba che ha appositamente scritto per i ragazzi.

Il nostri alberi non brilleranno solo la sera perché illuminati dalle luminarie ma, in maniera diversa, anche alla luce del sole grazie a tutti noi che viviamo Esine Plemo e Sacca!

Alla Sacca, l'oratorio è il punto d'incontro della comunità, la collaborazione e la buona volontà sono sempre di casa e, con la collaborazione della scuola primaria hanno reso unico anche il loro albero. Il 20 dicembre, ci troveremo all'oratorio per fare merenda, incontrare Mauro Bertoli che, in questa occasione ci leggerà un'altra fiaba, giocheremo, canteremo e faremo merenda.

Anche Plemo ha aderito, sono state coinvolte alcune mamme con la speranza, con la voglia di sentirsi parte della comunità per loro e per i loro figli. Plemo è una realtà spesso troppo esclusa, dimenticata, ma per fortuna non sono l'unica che crede ancora nel nostro piccolo paese.

Le mamme, le ragazze e i ragazzi che hanno contribuito alla realizzazione dell'allestimento dell'albero di Natale sono i figli di chi molti anni fa, realizzava e faceva vivere il nostro paese per i propri figli, questa voglia di fare ce l'hanno trasmessa i nostri genitori, e questa è stata la dimostrazione che insieme si può!

Resta ancora da definire la data in cui ci incontreremo per festeggiare insieme e farci gli auguri.

Terminato il periodo natalizio, gli addobbi saranno venduti per raccogliere fondi per i terremotati, tramite un'offerta libera. L'idea è quella di organizzare il giorno della befana un mercatino dell'addobbo. Credo nella solidarietà, sono consapevole che tutti noi, stiamo affrontando un periodo non dei migliori economicamente ma, sono sicura che, possiamo concretizzare un aiuto per chi è meno fortunato di noi.

Purtroppo la tempistica, non ha permesso di coinvolgere tutti, rimedieremo l'an-

no prossimo e per gli anni successivi. L'entusiasmo dimostrato da chi ha aderito al progetto, unito agli apprezzamenti dalle persone che si fermano ad ammirare l'unicità delle decorazioni, sono la dimostrazione che tutti noi vogliamo vivere ed essere lo specchio del nostro territorio.

La conclusione a cui sono arrivata in questi giorni è che ognuno di noi, di qualsiasi età, ha ancora voglia di giocare, di tor-

nare o più semplicemente di ritrovare il bambino che, a causa della frenesia della vita quotidiana, ha dimenticato di essere o forse l'ha solo messo da parte.

Non mi resta che complimentarmi con tutte le persone che hanno contribuito a preparare le decorazioni e ad allestire gli alberi. Ogni addobbo è unico, particolare e diverso proprio come tutti noi.

Grazie Plemo, grazie Esine e grazie Sacca!

Roberta Fiorini

DUO ITALIANO

Dopo un incontro con Silvia Bontempi, abbiamo promosso un evento musicale a favore delle aree colpite dal terremoto per il 9 dicembre, nella Chiesa di Santa Maria.

L'esibizione del "Duo Italiano" composto da Bontempi Silvia e Sanzogni Stefano, violino e chitarra, è stato unico, carico di sentimenti ed emozioni. Durante la serata Silvia, ha condiviso con noi l'amore per il nostro Paese, la devozione per Vittorino Ragazzi che le ha insegnato non solo le note ma, l'amore e la passione per il violino e per la musica.

La cornice dei nostri affreschi unita alla musica, è stata decisamente suggestiva. La musica, come l'arte, ci permette di vivere sentimenti ed emozioni uniche, e profonde, se le sappiamo ascoltare, ci lasciano percepire i sentimenti di chi le ha composte. Amore, speranza, rabbia, senso di impotenza, voglia di emergere o superare certe situazioni. I due musicisti sensibili al tema della solidarietà, oltre alla loro bravura, attraverso la scelta del repertorio, sono stati in grado di trasmettere molteplici emozioni che, viste nell'ottica dello scopo prefissato per la serata di beneficenza, rappresentavano benissimo i sentimenti dei terremotati.

Oltre a fare a Silvia e Stefano i miei più sinceri complimenti come musicisti, non posso non ringraziarli per aver contribuito allo scopo benefico dell'iniziativa.

Probabilmente non riusciremo a raccogliere una cifra sostanziosa ma, crediamo che questo gesto possa scaldare il cuore di chi, in questo momento ne ha veramente bisogno.

Buon Natale!

Roberta Fiorini



I LIBRI CI FANNO CRESCERE

I libri ci fanno crescere, sognare, scoprire, immaginare e sognare... I libri rappresentano la nostra libertà, la voglia o il bisogno di evadere, il semplice modo di viaggiare senza utilizzare un mezzo di trasporto oppure il modo per tramandare la storia della nostra terra natia.

Proprio per questi motivi abbiamo concretizzato alcuni incontri con diversi autori:

IL LIBRO DEL MESE

3 mesi fa abbiamo deciso di iniziare questo progetto permettendo agli scrittori di far conoscere i loro lavori, agli amanti della lettura di lasciarsi incuriosire dall'autore, a chi ha letto il libro di avere un confronto con l'autore e per chi ha la passione della lettura, fornire un'ampia scelta di tematiche.

Il secondo venerdì del mese, alle 20.30 presso la sala Avis, in collaborazione con l'Associazione "Con sapere volere", presentiamo gli scrittori che, ci raccontano i contenuti, i perché o semplicemente le curiosità dei loro libri.

La prima serata è stata sul tema "*Pitagora il linguaggio segreto dei numeri della nostra vita*", presentata da Angela Rech che, ci ha parlato di Pitagora e della sua filosofia per la quale già nel 500 A.C. nella scuola di Crotona, si insegnava che nei numeri della data di nascita e, nel nome e cognome si potevano leggere tutti gli eventi della nostra vita e, grazie a questi numeri si poteva anzi possiamo affrontare il nostro futuro per uscire da quelli che sono i limiti o i vincoli che l'educazione ha inculcato in noi.

La seconda serata era la presentazione del libro di Paolo Bianchi, giornalista critico letterario per varie testate giornalistiche e promotore di HYPERLINK

www.progettoitaca.org.

La tematica della bipolarità, oggi riconosciuta come malattia curabile, un soggetto che vive tra l'euforia e l'abisso.

Una tematica forse ancora troppo sconosciuta ma, come ci ha dimostrato lo scrittore possibile da superare e affrontare in maniera propositiva.

La terza serata, presentava il libro "*Welluhr*" scritto e presentato dall'Avvocato Milani Pierluigi di Malegno.

Partendo da uno scenario di caccia agli albori del Neolitico, dove uomini e donne si contrapponevano combattendosi all'ultimo sangue, romanzando tematiche che spaziano dalle incompatibilità tra uomini e donne, è riuscito a ricreare il percorso del rapporto che ora viviamo come normalità tra i due sessi.

E se fosse proprio l'evoluzione che ha portato all'evolversi dell'umanità...

L'8 dicembre, in un contesto di manifestazioni Natalizie, abbiamo presentato lo scrittore Mauro Bertoli con il suo libro "*Le imparafavole*", è riuscito a trascinare i ragazzi mentre erano presi dall'allestimento dell'Albero di Natale in piazza Garibaldi.



I PROSSIMI APPUNTAMENTI PRESSO SALA AVIS

ore 20,30

- **16 DICEMBRE** Gloria Baisini, psicologa darfense, presenta il *“Cuore di Golfo”*, due anime s’incontrano dopo mille difficoltà
- **20 GENNAIO 2017** Gaudenzio Ragazzi presenta *“Il gioco del mondo”*
- **10 FEBBRAIO 2017** Franco Gaudiano presenta *“Occhi di Luna”*
- **17 MARZO 2017** Claudio Maffeis presenta *“Il futuro non si prevede si inventa”*
- **14 APRILE 2017** Pedersoli Giacomo presenta *“La tragica Storia della Maestra Gina”*

Grazie alla collaborazione dell'Amministrazione e dell'associazione “Con sapere volere” oltre alle presentazioni dei libri, vengono proposte anche diverse tematiche come quella del 3 dicembre.

Mario Cappella ci ha presentato la compattazione posturale “Dritti verso la bellezza”: il cedimento epidermico è causa ed effetto di ogni inestetismo, esso è associato a rughe, torsioni e smagliature. In base all'area in cui si manifestano danno luogo a malesseri ed inestetismi.

Domenica 11 dicembre abbiamo avuto l'incontro con Regis Myrupu che ci ha presentato “Il sapere antico del popolo della foresta Amazzonica”.

In Amazzonia la magia restituisce una visione della natura e del mondo che ci appartiene da sempre.

Un'energia sopita, impossibile da dimenticare, come una radice che vive nelle profondità della nostra storia.

Come avete potuto vedere dal tracciato del percorso che vi stiamo proponendo, le temati-

che sono varie, spaziano tra temi e autori che non hanno molti punti in comune, se non il voler raccontare o tramandarci delle esperienze.

Continueremo con la promozione del nostro territorio e dei nostri scrittori camuni, sono le radici del nostro essere e, allo stesso tempo, continueremo a proporre le alternative perché nella vita c'è sempre da imparare.

Il sapere è l'unica nozione che ci permette di essere liberi e fare le nostre scelte. Non si finisce mai di imparare.

Per informazioni o semplicemente per essere inseriti nella mail list contattare:

HYPERLINK

talum@libero.it

roberta.fiorini@comune.esine.bs.it



**L'Associazione Con Sape Vole
“con sapere volere”
e l'Amministrazione Comunale**

Presentano:

**presso la Sala Avis, in Via Manzoni, n°35 a Esine
alle h 20.30**

venerdì 20 gennaio:

**Gaudenzio Ragazzi
“Il gioco del Mondo”**

venerdì 10 febbraio:

**Franco Gaudiano
“Occhi di luna”**

venerdì 17 marzo:

**Claudio Maffeis
“Il futuro non si prevede si inventa”**

prossimi eventi:

**per informazioni: talum@libero.it
roberta.fiorini@comune.esine.bs.it**

PROGETTO SPORT

Lo sport è un momento di educazione, di crescita, di impegno e di aggregazione che può coinvolgere tutte le fasce di età ed in particolare quelle giovanili, i diversamente abili, la terza età e delle fasce marginali di popolazione per agevolarne l'integrazione.

In questi primi mesi di amministrazione ho cercato di incontrare alcuni responsabili delle associazioni sportive attive nel nostro Comune, per ascoltare i problemi che incontrano ogni giorno, ragionare insieme sui nuovi progetti e capire cosa si dovrà e potrà fare per rendere sempre più importante la diffusione del valore sociale della pratica sportiva.

Purtroppo, dopo tutte queste belle parole, bisogna dire che le strutture sportive del nostro Comune non sono nelle migliori condizioni e proprio per questo l'obiettivo dei prossimi 5 anni sarà quello di cercare più fondi possibili per intervenire e dare alla popolazione impianti e strutture fruibili e soprattutto in sicurezza.

È proprio notizia di questi giorni che siamo stati aggiudicatari del bando "SPORT MISSIONE COMUNE" proposto da ANCI e dall'Istituto per il Credito Sportivo. Nel mese di Ottobre abbiamo presentato la domanda per un contributo di € 210.000,00 a interessi totalmente abbattuti per la "riqualificazione e ampliamento delle piste ciclabili Comunali e sistemazione del fondo della piattaforma sportiva di Esine in via Toselle". I lavori inizieranno presumibilmente entro l'estate 2017.

Vorrei segnalare che anche quest'anno l'Amministrazione Comunale si è impe-

gnata a promuovere, divulgare e sostenere il Progetto "Free Skipass" stagione 2016-2017 promosso dal Consorzio BIM di Valle Camonica. Per tutti i ragazzi residenti nel nostro Comune nati dal 01/01/2000 al 31/12/2010 c'è stata la possibilità di richiedere uno skipass gratuito per i comprensori sciistici di Aprica-Corteno Golgi, Borno, Colere, Montecampione, Ponte di Legno-Tonale e Val Palot. Lo scorso 4 Dicembre, grazie alla collaborazione con l'ASD VALLECAMONICA KICKBOXING ITALIA, si è tenuta presso la Palestra Comunale, la 2a tappa del "LOMBARDIA CIRCUIT FIGHT", evento a livello regionale di Kickboxing che ha portato a Esine 431 atleti e circa 1.000 spettatori durante l'arco di tutta la giornata. Sicuramente per Esine è molto importante ospitare eventi di questo calibro perché oltre che a dare un'apertura più ampia del nostro territorio, permette al nostro paese di farsi conoscere in tutta la Regione.

Un ringraziamento particolare va anche al GRUPPO VOLONTARI PROTEZIONE CIVILE DI ESINE per il prezioso aiuto nella gestione della sicurezza durante l'intera giornata dell'evento.

Luca Camossi

SPORT

21



UN PAESE DI OPPORTUNITÀ

Vista con gli occhi di un giovane ventiseienne, l'esperienza amministrativa può sembrare un impegno faticoso e ricco di grattacapi; pur rispecchiando le infauste aspettative, la vita amministrativa vissuta dalla sede in piazza Garibaldi lascia spazio a nuove aspettative e a qualche visione utopistica. D'altronde in questo periodo di ristrettezze economiche, dove tutti pretendono, arrabattando diritti non sempre oggettivi, le idee sono l'unica panacea per vedere il domani con un po' di ottimismo.

In questi primi mesi mi sono occupato di vari ambiti, dalla cultura all'urbanistica, dalla comunicazione alla regolamentazione, scorgendo un sacco di opportunità per il nostro paese, per rottamare quella definizione di "paese dormitorio" che dà fastidio a molti.

Nell'ultimo periodo abbiamo affrontato il tema delle feste e delle sagre popolari, facendo nostre le linee guida regionali e implementandole con vincoli volti a migliorare la gestione dei rifiuti nelle feste, come l'utilizzo delle stoviglie biodegradabili, e la trasparenza verso la cittadinanza, richiedendo i bilanci delle feste organizzate sul nostro territorio; la regione basa questo regolamento sul controllo del numero delle feste che prevedono la somministrazione di cibi e bevande, puntando a valorizzare quelle strettamente legate al territorio e quelle di qualità, che attirano grossi flussi turistici. Sarebbe quindi bello che per una volta Esine si mettesse a studiare i paesi

limitrofi, capaci di attirare gente e creare collaborazione: senza scomodare la "mostra mercato", è utopistico vedere una festa realizzata a Esine in cui tutte le principali associazioni collaborano per realizzare un evento accattivante? Una settimana di festa dove si collabora e si dimostra il vero significato della parola associazionismo, dove le diverse realtà culturali organizzano concerti ed eventi che accrescono il nostro spirito, dove le associazioni sportive organizzano tornei e lezioni aperte, facendo divertire grandi e piccoli. Gli esempi della "Notte romana" a Civate e del "Ferragosto Brene-se" sono sotto gli occhi di tutti, potrebbero essere uno spunto da cui partire.

Parlando di collaborazione, il nostro gruppo sta portando avanti i contatti coi comuni limitrofi, cercando di sviluppare "l'Unione dei Comuni della Valgrigna": può rivelarsi un'interessante opportunità e permetterci di gestire in maniera più efficiente i servizi, ottimizzare i costi amministrativi e valorizzare il patrimonio dei vari Comuni; potrebbe essere anche una buona opportunità per superare finalmente quei campanilismi che dividono ancora il nostro paese dai nostri vicini... e da noi stessi; spesso è più facile far marcire il nostro orticello per poi denigrare quello del dirimpettaio, mi auspico che le divisioni interne al nostro paese si possano superare nel breve termine, navigando in un'unica direzione.

Un ultimo accenno sulle commissioni comunali, recentemente avviate e operative: possono essere un ottimo veicolo di idee e un buon laboratorio per cambiare qualcosa, quindi non esitate a contattare i componenti, le porte del comune sono sempre aperte per chi ha dei saggi consigli e delle buone idee.

Daniele Gheza

A.C.E. - Associazione Commercianti Esinesi

Finalmente, dopo tanti anni, anche i commercianti di Esine, grazie alla spinta e all'impegno di un piccolo gruppo promotore, hanno finalmente dato il via alla fondazione dell'Associazione Commercianti di Esine (A.C.E.). La stessa nascerà ufficialmente nel gennaio 2017 e avrà come oggetto principale dello statuto la promozione e tutela degli interessi morali, sociali ed economici degli associati e cercherà di favorirne le relazioni. A tal punto, anche se non ancora fondata l'associazione sta già lavorando. Molte sono le idee di marketing che stanno nascendo per creare sempre più sinergia tra gli associati. Una di queste, e come poteva non mancare in un mondo "social" come il nostro, una pagina Facebook, sulla quale promuovere le nostre attività ed eventi anche in collaborazione con le altre associazioni. Vorrei solo aggiungere che le adesioni sono ancora aperte e sono ben accolti tutti!

Un ringraziamento e Buone feste a tutti.

BILANCIO COMUNALE

Sono passati ormai sei mesi, da quando i cittadini di Esine hanno manifestato democraticamente la volontà che fosse la lista n. 2 IDEE COMUNI a gestire la nostra Comunità per i prossimi anni.

In questi mesi, abbiamo avuto modo di visionare e valutare la situazione amministrativa, sia dal punto di vista organizzativo che finanziario del paese.

Ritengo, al fine di rendere più semplice capire la gestione economica dell'amministrazione, sia doveroso mettere a conoscenza la cittadinanza, di quali sono le voci che compongono un bilancio e di seguito analizzare la situazione economica/finanziaria trovata e che dovremo gestire. Leggere e analizzare un bilancio di un Ente pubblico, è come gestire un'impresa familiare: si verificano le necessità, si valutano i costi, si prevedono manutenzioni ed investimenti e successivamente si valutano le priorità, i benefici, che queste comportano e si da corso alle azioni da intraprendere (acquisto di beni, servizi, ecc.) in base alle risorse disponibili. Nel bilancio comunale sia di previsione che consuntivo attualmente in vigore, entrate e spese sono distinte, rispettivamente, in sei e quattro grandi voci ("titoli").

VOCI DI ENTRATA

1. ENTRATE TRIBUTARIE: sono le tasse, che vengono corrisposte a fronte di servizi erogati fra i tributi principali ricordiamo IMU e addizionale IRPEF (imposta sul reddito, tassa sui rifiuti e fondo di solidarietà).

2. ENTRATE DA TRASFERIMENTI: sono trasferimenti che provengono da altri enti o istituzioni, principalmente dallo Stato, dalla Provincia e dalla Regione.

3. ENTRATE EXTRATRIBUTARIE: comprendono i proventi derivanti dai servizi pubblici a domanda individuale (servizi per l'infanzia o recupero spese servizio per anziani, diversamente abili, ecc.) dall'esercizio di alcune funzioni (imposizione di multe nell'ambito della funzione di polizia locale, diritti segreteria, certificazioni, ecc.), dalla gestione di alcune attività (proventi servizio acquedotto, depurazione acque ecc.) o dalla proprietà di immobili ed esercizi (affitti di fabbricati, terreni, concessioni).

4. ENTRATE DA ALIENAZIONI E TRASFERIMENTI DI CAPITALE: sono entrate legate alla vendita di immobili o alle concessioni edilizie.

5. ENTRATE DERIVANTI DA ACCENSIONI DI PRESTITI: entrate per accensione di prestiti, che servono per finanziare quella parte di investimenti che non è possibile coprire con entrate proprie (entrate del punto 4 e/o avanzo di amministrazione).

6. ENTRATE DA SERVIZI PER CONTO TERZI: entrate da servizi per conto terzi, che hanno uguale corrispettivo dalla parte della spesa, ovvero costituiscono una semplice partita di giro (tanto entra tanto esce, per esempio le ritenute previdenziali ed assistenziale dei dipendenti, i depositi cauzionali, ecc.).

L'analisi delle entrate di un bilancio è importante non solo perché una corretta politica delle entrate migliora la possibilità di raggiungere gli obiettivi che l'amministrazione si propone, qualunque essi siano, ma anche perché imposizione fiscale e politica tariffaria hanno ricadute non neutre sul benessere complessivo dei cittadini.

VOCI DI SPESA

TITOLO I - SPESA CORRENTE: la spesa corrente destinata finanziare la gestione ordinaria;



TITOLO II - SPESA PER INVESTIMENTI: la spesa in conto capitale o di investimento destinata a finanziare opere pubbliche e beni immobili che producono benefici ripetuti nel tempo;

TITOLO III - SPESA PER RIMBORSO PRESTITI: la spesa per rimborso prestiti, destinata a restituire le quote capitali dei mutui o prestiti, cioè le spese che il Comune deve sostenere per i mutui accesi e i prestiti obbligazionari contratti negli anni precedenti.

TITOLO IV - SPESE PER SERVIZI PER CONTO DI TERZI: spese per servizi per conto terzi, che hanno uguale corrispettivo dalla parte dell'entrata, ovvero costituiscono una semplice partita di giro (tanto entra tanto esce, per esempio le ritenute previdenziali ed assistenziali dei dipendenti, i depositi cauzionali, ecc.)

Ogni voce di spesa ha la sua funzione ed a loro volta le funzioni si dividono in servizi.

Ogni servizio è sua volta ripartito in interventi che forniscono i dettagli di dove si spendono i soldi.

Gli interventi sono ripartiti su 11 codici:

01. personale
02. acquisto di beni di consumo e/o di materie prime
03. prestazioni di servizi
04. utilizzo di beni di terzi
05. trasferimenti
06. interessi passivi e oneri finanziari diversi
07. imposte e tasse
08. oneri straordinari della gestione corrente - ammortamenti di esercizio
10. fondo svalutazione crediti
11. fondo di riserva

Le spese correnti sono di gran lunga le più importanti e soprattutto quelle su cui l'Amministrazione ha pochi margini di scelta.

In realtà, stando ai numeri della gestione corrente, ormai abbiamo toccato il fondo e ci sono spese davvero incom-

primibili come per esempio i mutui (ed i loro interessi), il personale, la pulizia delle strade, le assicurazioni, il servizio di assistenza e tutela cittadini disagiati, le manutenzioni e le utenze del riscaldamento ed illuminazione di tutti gli stabili di proprietà comunale (Municipio, scuole, ambulatori, biblioteca, cimiteri, ecc.).

Dopo aver preso atto della situazione economica/finanziaria in particolare visto il contesto di riferimento in cui ci troviamo ad operare (mancanza cronica di mezzi finanziari), ci siamo resi conto che momentaneamente dobbiamo rassegnarci a preparare per il 2017 un bilancio per così dire di "recupero dell'ordinaria amministrazione", rimandando a tempi migliori la preparazione di un bilancio che riflettesse la nostra vivissima determinazione e volontà a promuovere il progetto di sviluppo del nostro paese che abbiamo condiviso con i nostri elettori nell'interesse dell'intera comunità.

Pur in una fase di evoluzione delle esigenze dei cittadini, per cui cresce la domanda di servizi, **dobbiamo procedere con qualche taglio di sussistenza ai servizi, inasprire la tassazione ed usare le maniere dure per chi ormai per vizio e volontà elude e/o evade quanto dovuto, chiedere un'ulteriore sforzo ai dipendenti comunali, caricandoli di ulteriori mansioni eliminando e/o ridurre se possibile eliminare appalti esterni** (sacrifici indispensabili per raggiungere il pareggio di bilancio); **operazioni che nessuno in precedenza si è assunto l'onere di effettuare, ma stante l'attuale situazione delle finanze comunali, impone alla nostra Amministrazione di effettuare da subito, al fine di avere un bilancio trasparente e sostenibile e non essere sanzionati dagli organi di controllo.**

Riteniamo comunque di riuscire, con un'oculata distribuzione delle risorse e una doverosa definizione delle priorità a mantenere la qualità e quantità dei servizi erogati, anche se ciò non ci soddisfa perché siamo convinti che questi ultimi dovrebbero aumentare e non restare uguali a prima.



Il bilancio del nostro Comune nel 2016 esprime valori economici pari a circa € 3.150.000.

Dal 2010 al 2016 le entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa sono passate da € 3.311.564,32 (conto consuntivo 2010) a € 3.138.705,00 con una riduzione di € 172.859,32.

Si pensi che la sola voce trasferimenti dallo Stato è passata da € 1.043.405,36 del 2010 ad € 176.092,82 del 2016

e che l'Amministrazione Comunale ha dovuto far fronte a queste riduzioni con aumenti della pressione tariffaria e contrazione delle spese annuali.

ESERCIZIO 2016

Previsione di RISORSE totali pari a € 3.152.839,00, di cui le principali da imputare a:

- Entrate correnti tributarie contributive perequative anno 2016 a € 2.138.154,00, di cui € 299.140,00 rappresentano quote di tributi comunali non pagati, giacenti presso l'Esatri.
- Trasferimenti correnti anno 2016 € 36.735,00
- Entrate extratributarie anno 2016 € 797.950,00

Negli ultimi esercizi si sono riscontrate minori entrate per circa € 300.000, da imputare principalmente alle seguenti voci:

- € 100.000 minor incasso addizionale comunale irpef
- € 160.000 minori trasferimenti statali f.do solidarietà
- € 30-40.000 minor introito certificati verdi Tassara terzo salto (come da convenzione)

Sul fronte delle spese (€ 3.422.000) le principali voci accorpate sono imputabili a:

- | | |
|--|----------------|
| - Spese per Amministratori, personale e Segretario | € 706.000,00 |
| - Spese per imposte e tasse a carico del Comune | € 52.750,00 |
| - Spese per acquisto di beni e servizi | € 1.645.000,00 |
| - Spese per trasferimenti | € 658.000,00 |
| - Spese per interessi passivi su mutui | € 113.000,00 |
| - Altre spese correnti | € 209.000,00 |
| - Rimborso quote capitale dei mutui per il 2016 | € 222.153,00 |

Le sottostanti tre voci di bilancio, hanno un'impatto devastante sull'economia finanziaria amministrativa e sono le principali voci da rettificare:

- Anticipi di cassa per circa € 300.000,00: (strumento la Corte dei Conti avalla se usato transitoriamente e non in misura continuativa) da azzerare
- Tributi da incassare da ESATRI per € 300.000,00 inerenti agli esercizi ante 2013: controvalore che da anni è fra i crediti; si può ipotizzare che buona parte possano essere crediti inesigibili, ed è quindi d'obbligo adeguare in modo significativo il fondo svalutazione.
- Crediti tributari impagati relativi agli anni 2014 - 2015 per circa € 267.000,00: sottoscritto accordo con agenzia di recupero crediti, al fine di essere più tempestivi nella riscossione, dando mandato anche per la riscossione coattiva.



25



I crediti più significativi al 31/12/2015 sono :

ICI/IMU	anni 2011/2014	€	50.000,00
PUBBLICITÀ	anni 2013/2015	€	10.089,00
TARI/TASI	anni 2013/2015	€	110.000,00
SUOLO PUBBLICO	anni 2014/2015	€	3.861,08
REFEZIONE SCUOLA	anni 2014/2015	€	10.289,00
TRASPORTO SCOLASTICO	anni 2014/2015	€	3.380,00
ACQUEDOTTO/DEPURAZIONE	anni 2012/2015	€	33.000,00
SERV. ASSISTENZA	anni 2012/2015	€	16.536,20
LAMPADE VOTIVE	anni 2014/2015	€	618,00
AFFITTI STABILI COMUNALI	anno 2015	€	18.321,76

Vi è in essere un contenzioso presso la Corte di Cassazione (depositato nel settembre 2015) per € 250.098,00, con la proprietà della Resio per tributo IMU/ICI, i cui tempi, il diritto al tributo e l'importo effettivo sono tutti da definire.

Per riequilibrare e rendere trasparente il bilancio (operazione che poteva essere sviluppata meno drasticamente, se diluita negli anni precedenti), si necessita di liquidità per circa 400/500.000 euro.

Due sono le direttive che si possono intraprendere:

1) Mantenere i servizi attualmente in essere, impone tassativamente proporre già per il 2017 (se la finanziaria ce lo permetterà)

- Un' incremento percentuale sull'addizionale Irpaf Comunale (unico tributo che effettivamente rimane nelle casse comunali) ed in particolare con l'adozione di nuove aliquote : esenzione sino a € 10.000 ed aumento allo 0,39 per fascia sino a € 15.000, allo 0,40 da € 15.000 a € 28.000 e mantenimento di quelle superiori; ciò permetterà un maggiore introito per € 90.000
- Adeguamento della tariffa acquedotto/depurazioni: maggiore introito per € 30.000
- Adozione per il trasporto scolastico di Bonus di euro 500 annuale per ogni alunno, in sostituzione dell'attuale servizio appaltato alla soc. SABBA (€ 77.000); questo consentirà un risparmio di circa 35.000 €
- Riduzione contributo ad Enti, in particolare alla Scuola Materna, da € 60.000 a € 40.000

2) Conseguire dei risparmi di spesa con la ristrutturazione di alcuni servizi, quali:

- l'appalto pulizia delle strade del paese (€ 25.000)
- l'appalto del verde pubblico (€ 5.000)
- ulteriore riduzione del bonus trasporto scolastico (€ 10.000)
- mense scolastiche (€ 5.000)
- settore assistenza (€ 25.000)

A titolo informativo il controvalore dei Mutui sottoscritti al 31/12/2016 è pari a € 2.797.971,63 che impegna il Comune ad un piano di ammortamento annuale di € 222.153,00 di quota di capitale e € 112.824,00 quota di interessi, per complessivi € 334.977,00.

In buona sostanza confermiamo l'attuazione di azioni di contenimento della spesa ove possibile con un contestuale miglioramento dell'efficienza, di miglioramento della gestione dei rapporti creditorî dell'Ente nonché una maggiore incisività nel controllo dell'evasione.

26



ESINE VERA!

A seguito della tornata elettorale del giugno scorso si è formato il Consiglio Comunale, riservando ai tre gruppi di opposizione 4 seggi, assegnati ai consiglieri che hanno raccolto il maggior numero di preferenze.

Il gruppo "Esine Vera" è rappresentato dal sig. Costante Galli.

Prima di passare all'esame dell'attività amministrativa, desideriamo rinnovare il ringraziamento agli elettori che ci hanno accordato la loro fiducia. Da parte nostra, assicuriamo il nostro impegno, anche dai banchi della minoranza, per cercare di dare le soluzioni migliori a problemi vecchi e nuovi, ponendoci a fianco dei cittadini.

Ad oggi il Nostro gruppo ha dato la disponibilità di far parte e partecipare attivamente alle commissioni comunali, e in quella sede "faremo la nostra parte".

I primi sei mesi di amministrazione

Come facilmente prevedibile, in questi primi mesi, la nuova Amministrazione sta facendo la classica "gavetta" confrontandosi e talvolta scontrandosi con la burocrazia che governa la macchina amministrativa.

Dopo la tormentata vicenda della passata amministrazione, che ha lasciato un Comune devastato, diviso al suo interno e isolato verso gli Enti sovracomunali, una ventata d'aria fresca ci voleva!

Alcune polemiche sono circolate, soprattutto in merito ai rapporti con le associazioni e alla gestione dell'Asilo "Maria Bambina".

Confidiamo che l'ovvia inesperienza iniziale, sia compensata dall'impegno e dall'entusiasmo che anima i neo amministratori. Col tempo sono certo che qualche spigolo verrà smussato.

A nome di tutto il gruppo "Esine Vera!" ci è gradita l'occasione per rivolgere a tutti i cittadini i migliori auguri di Buon Natale e sereno Anno nuovo.

**Il Capogruppo
Ing. Costante Galli**

IO STO CON ESINE, PLEMO E SACCA

Nel cassetto dei ricordi dell'anno 2016 c'è un libretto di trenta pagine: è il programma elettorale che il gruppo "Io sto con Esine, Plemo e Sacca" ha scritto per la propria Comunità. Ognuno di noi, secondo le proprie competenze, ha proposto attività, progetti, iniziative che vorrebbe si concretizzassero nel paese del nostro "domani": un paese bello, accogliente, pulito, un paese più sicuro. Siamo partiti da una semplice considerazione: Esine è importante. Importante perchè ci sono grosse infrastrutture che fanno transitare ogni giorno sul nostro territorio centinaia di persone, perchè è ricco di testimonianze di carattere architettonico, storico, artistico e naturalistico e soprattutto perchè sono i suoi stessi cittadini a renderlo speciale. Esine è un paese che ha molto da offrire, un prestigioso patrimonio da tutelare e valorizzare, attività commerciali e industriali che resistono alla crisi globale, un Istituto Comprensivo tra i più importanti che educa la nuova generazione. È per questo che crediamo nel fatto che Esine possa assumere un ruolo fondamentale in Valle Camonica. La campagna elettorale è terminata, siamo all'opposizione, ma non si spegne in alcuni di noi la convinzione nelle idee scritte in quel semplice libretto e la voglia di affrontare un'opposizione attenta e propositiva. È stata un'esperienza vera e istruttiva, perchè abbiamo avuto la possibilità di metterci in gioco, di confrontarci con i nostri concittadini e di liberare tutta l'energia che abbiamo dentro. All'amministrazione comunale guidata da Emanuele Moraschini l'augurio di un buon lavoro. Ai nostri elettori un grazie di cuore per averci sostenuto e per aver creduto nelle nostre idee e nelle nostre sane intenzioni. A tutta la Comunità di Esine un augurio di un felice e sereno Natale.

**Il consigliere di minoranza
Alessandro Stofler**

ESINE

Villetta indipendente, in fase di realizzazione, posta su tre piani e composta da:

- piano interrato con box di ampie metrature e possibilità di ricavare una lavanderia ed una cantina;
- piano terra, locale open space con ampio soggiorno ed angolo cottura, disimpegno, bagno e giardino con portico;
- piano primo tre camere, disimpegno, bagno e tre balconi.



Classe energetica ipotizzata B. Acquista la tua casa ad alto risparmio energetico a partire da € 285.000,00

ESINE

Zona centrale, favoloso attico, in fase di progettazione, composto da terrazzo panoramico, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere e box. Ottimo il rapporto qualità prezzo. Classificazione in fase di definizione comunque gli immobili saranno costruiti per permettere una classe energetica B. **Prezzo € 145.000,00**



ESINE

In zona tranquilla e vicinissima al centro vendesi casa cielo terra, indipendente disposta su più piani in ottime condizioni e buone finiture. La casa è composta da cantina al piano interrato, sei locali, tre bagni, tre disimpegni, una cucina abitabile, una angolo cottura, due soggiorni, due terrazzi, un balcone, portico ed area esclusiva al piano terra. Possibilità di ricavare due appartamenti. Classe energetica in fase di definizione.

Prezzo interessante DA VEDERE



SACCA

In piccola palazzina, di due piani, vendesi appartamento con tetto in legno a vista composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere e balcone oltre a cantina e box al piano interrato e posto auto al piano terra. L'appartamento è ben curato ed in ottime condizioni. Classificazione energetica Classe C Ehp 85,81 kw/mq Etc 10,27 kw/mq. **Prezzo € 105.000,00**



ESINE

Villette indipendenti, di circa 180mq. sviluppate su tre piani, realizzate per ottenere assenza di emissioni in atmosfera, dotate di impianto geotermico con sonde verticali e pannelli fotovoltaici. Classe energetica ipotizzata A2 EP gl.nren 55,00 KWh/mq.a.



COGNO

In zona tranquilla, vendesi appartamento posto al primo piano, termoautonomo, composto da ampio soggiorno con angolo cottura e balcone, disimpegno, bagno, due camere matrimoniali, box spazioso ed ampia cantina. L'appartamento è ben tenuto e nel prezzo è compreso l'arredamento. Classe Energetica F Ep gl, nrm 108,72 hWk/mq a. **Prezzo € 80.000,00 DA VEDERE**



VIVI IN UNA CASA PASSIVA dove non hai spese per il metano e dove il costo dell'energia elettrica è ridotta al minimo.